

Số: 692/QĐ-UBND

Mường Ảng, ngày 05 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Cà Văn Thu, bà Cà Thị Chanh để thực hiện xây dựng công trình: Đường QL279 đi bản Mánh Đanh, xã Ảng Cang, huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ MƯỜNG ẢNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1255/QĐ-UBND ngày 10/8/2023 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường QL279 đi bản Mánh Đanh, xã Ảng Cang, huyện Mường Ảng tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số 615/QĐ-UBND, ngày 26/11/2025 của UBND xã Mường Ảng V/v phê duyệt giá đất cụ thể, phương án và dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB xây dựng công trình: Đường QL.279 đi bản Mánh Đanh, xã Ảng Cang, huyện Mường Ảng tỉnh Điện Biên (đợt 8);

Căn cứ Công văn số 561/CV-BQLDA&PTQDDKVI ngày 05/12/2025 của Ban QLDA&PTQĐ khu vực 1 về việc đề nghị ban hành Quyết định thu hồi đất của 25 hộ gia đình, cá nhân để thực hiện GPMB dự án: Đường QL279 đi bản Mánh Đanh, xã Ảng Cang, huyện Mường Ảng tỉnh Điện Biên;

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 127/TTr-KT ngày 05/12/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 86,0m² đất chuyên trồng lúa nước (LUC) của ông Cà Văn Thu, bà Cà Thị Chanh, thuộc thửa đất số 51, tờ bản đồ số 7 (mảnh trích đo, chỉnh lý địa chính số 01 năm 2024); tại Bản Hua Ná, xã Mường Ảng, tỉnh Điện Biên.

Thu hồi **249,3m²** đất chuyên trồng lúa nước (LUC) của ông Cà Văn Thu, bà Cà Thị Chanh, thuộc thửa đất số 52, tờ bản đồ số 7 (mảnh trích đo, chỉnh lý địa chính số 01 năm 2024); tại Bản Hua Ná, xã Mường Ảng, tỉnh Điện Biên.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện xây dựng công trình: Đường QL279 đi bản Mánh Đanh, xã Ảng Cang, huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện nhiệm vụ thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Phòng Kinh tế xã phối hợp với Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất khu vực 1 có trách nhiệm trao Quyết định này cho ông Cà Văn Thu, bà Cà Thị Chanh; Trường hợp ông Cà Văn Thu, bà Cà Thị Chanh không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản và niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Mường Ảng và nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư bản Hua Ná, xã Mường Ảng.

2. Văn phòng HĐND - UBND xã Mường Ảng có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã Mường Ảng.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với phòng Kinh tế thực hiện thủ tục về đất đai theo quy định.

4. Người bị thu hồi đất có tên tại Điều 1 Quyết định này nộp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực 1 để quản lý và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND - UBND xã; Trưởng phòng Kinh tế; Giám đốc Ban QLDA&PTQĐ khu vực 1, tỉnh Điện Biên; Giám đốc Ban QLDA các công trình giao thông tỉnh Điện Biên; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và người bị thu hồi đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở NN&MT (B/c);
- TT Đảng ủy xã (B/c);
- TT HĐND xã (B/c);
- Lãnh đạo UBND xã;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Minh Giáp