

Số: /QĐ-UBND

Mường Ảng, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi 278,2 m² đất bằng trồng cây hàng năm khác của gia đình ông Lò Văn Dung và bà Lò Thị Loan tại bản Mới, xã Ảng Nưa, huyện Mường Ảng để làm mặt bằng xây dựng công trình: Đường liên xã Ảng Cang - Ảng Nưa, huyện Mường Ảng

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN MƯỜNG ẢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 127/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh về việc chấp thuận danh mục dự án cần thu hồi đất và dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ vào các mục đích khác năm 2023 trên địa bàn tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số 37/2024/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 của UBND tỉnh Điện Biên về việc ban hành quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số 806/QĐ-UBND ngày 26/4/2024 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Mường Ảng;

Căn cứ Quyết định số 2880/QĐ-UBND ngày 11/7/2022 của UBND huyện Mường Ảng về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Đường liên xã Ảng Nưa - Ảng Cang, huyện Mường Ảng;

Căn cứ Kế hoạch số 154/KH-UBND ngày 27/6/2023 của UBND huyện Mường Ảng về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện giải phóng mặt bằng công trình: Đường liên xã Ảng Nưa - Ảng Cang, huyện Mường Ảng;

Căn cứ Thông báo số 49/TB-UBND ngày 30/6/2023 của UBND huyện Mường Ảng về việc thu hồi đất để thực hiện GPMB xây dựng công trình: Đường liên xã Ảng Nưa - Ảng Cang, huyện Mường Ảng;

Căn cứ Quyết định số 3646/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của UBND huyện Mường Ảng về việc phê duyệt phương án và dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB xây dựng công trình: Đường liên xã Ảng Nưa - Ảng Cang, huyện Mường Ảng (đợt 5);

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 57/TTr-TN&MT ngày 08/01/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **278,2 m²** đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK), thuộc thửa đất số 21, mảnh trích đo, chỉnh lý địa chính số 126 - 2022; địa chỉ thửa đất tại bản Mới, xã Ảng Nưa, huyện Mường Ảng của gia đình ông Lò Văn Dung và bà Lò Thị Loan - Cư trú tại bản Mới, xã Ảng Nưa, huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên.

Lý do thu hồi đất: Để làm mặt bằng xây dựng công trình: Đường liên xã Ảng Nưa - Ảng Cang, huyện Mường Ảng.

Hộ gia đình có đất bị thu hồi được bồi thường, hỗ trợ thiệt hại về tài sản trên đất và được bố trí tái định cư (nếu có) theo quy định hiện hành và có trách nhiệm bàn giao đất bị thu hồi cho Chủ đầu tư sau khi đã nhận đủ tiền bồi thường.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Ảng Nưa có trách nhiệm giao Quyết định này cho gia đình ông Lò Văn Dung và bà Lò Thị Loan; trường hợp gia đình ông Lò Văn Dung và bà Lò Thị Loan không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Ảng Nưa và tại nơi sinh hoạt chung của Cộng đồng dân cư bản Mới, xã Ảng Nưa, huyện Mường Ảng; tổ chức quản lý chặt chẽ diện tích đất đã thu hồi.

2. Đại diện chủ đầu tư (*Ban QLDA & PTQĐ huyện*) phối hợp với UBND xã Ảng Nưa thực hiện chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình có đất bị thu hồi (*nếu có*).

3. Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính và GCNQSD đất của người có đất bị thu hồi (*nếu có*) theo quy định.

4. Văn phòng HĐND&UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử huyện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường; Giám đốc các đơn vị: Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ, Ban QLDA & PTQĐ huyện; Chủ tịch UBND xã Ảng Nưa, Thủ trưởng các đơn vị liên quan và gia đình có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT. Huyện ủy, TT. HĐND huyện;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Cổng thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Tạ Mạnh Cường