

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi 409,7 m² đất trồng cây lâu năm của hộ bà Lò Thị Tánh - Cư trú tại bản Kéo Nánh, xã Búng Lao, huyện Mường Ảng để làm mặt bằng xây dựng công trình: Đường đi khu sản xuất bản Kéo Nánh, xã Búng Lao, huyện Mường Ảng

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN MƯỜNG ẢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên & Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 65/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Điện Biên về việc Chấp thuận danh mục dự án cần thu hồi đất và dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ vào các mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số 10/2020/QĐ-UBND ngày 14/7/2020 của UBND tỉnh Điện Biên về việc ban hành quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số 220/QĐ-UBND ngày 07/02/2022 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Đường đi khu sản xuất bản Kéo Nánh, xã Búng Lao, huyện Mường Ảng;

Căn cứ Quyết định số 2106/QĐ-UBND ngày 21/12/2023 của UBND tỉnh Điện Biên về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân cấp huyện quyết định thu hồi đất theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 993/QĐ-UBND ngày 19/6/2023 của UBND tỉnh Điện Biên về phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Mường Ảng;

Căn cứ Thông báo số 88/TB-UBND ngày 18/10/2022 của UBND huyện Mường Ảng về việc giao nhiệm vụ lập, thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất (giải phóng mặt bằng các dự án) trên địa bàn huyện Mường Ảng;

Căn cứ Kế hoạch số 216/KH-UBND ngày 07/12/2022 của UBND huyện Mường Ảng về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện giải phóng mặt bằng công trình: Đường đi khu sản xuất bản Kéo Nánh, xã Búng Lao, huyện Mường Ảng;

Căn cứ Thông báo số 115/TB-UBND ngày 29/12/2022 của UBND huyện Mường Ảng về việc thu hồi đất để thực hiện GPMB xây dựng công trình: Đường đi khu sản xuất bản Kéo Nánh, xã Búng Lao, huyện Mường Ảng;

Căn cứ Kế hoạch số 256/KH-UBND ngày 29/12/2023 của UBND huyện Mường Ảng về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện giải phóng mặt bằng xây dựng công trình: Đường đi khu sản xuất bản Kéo Nánh, xã Búng Lao, huyện Mường Ảng (bổ sung);

Căn cứ Thông báo số 110/TB-UBND ngày 29/12/2023 của UBND huyện Mường Ảng về việc thu hồi đất để thực hiện GPMB xây dựng công trình: Đường đi khu sản xuất bản Kéo Nánh, xã Búng Lao, huyện Mường Ảng (bổ sung);

Căn cứ Báo cáo số 08/BC-TN&MT ngày 30/01/2024 của phòng Tài nguyên và Môi trường về tổng hợp kết quả thẩm định phương án và dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB xây dựng công trình: Đường đi khu sản xuất bản Kéo Nánh, xã Búng Lao, huyện Mường Ảng (đợt 2);

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 61/TTr-TN&MT ngày 30/01/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **409,7 m²** đất của hộ bà Lò Thị Tằng - Cư trú tại bản Kéo Nánh, xã Búng Lao, huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên. Trong đó:

TT	Loại đất + Thừa đất + Tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Địa chỉ thừa đất
1	Đất trồng cây lâu năm (CLN), thuộc thửa đất số 06, tờ số 2 Mảnh trích đo, chỉnh lý địa chính số 210-2022	247,0	Bản Kéo Nánh, xã Búng Lao, huyện Mường Ảng
2	Đất trồng cây lâu năm (CLN), thuộc thửa đất số 12, tờ số 2 Mảnh trích đo, chỉnh lý địa chính số 210-2022	58,8	Bản Kéo Nánh, xã Búng Lao, huyện Mường Ảng

3	Đất trồng cây lâu năm (CLN), thuộc thửa đất số 10, tờ số 2 Mảnh trích đo, chỉnh lý địa chính số 210-2022	103,9	Bản Kéo Nánh, xã Búng Lao, huyện Mường Ảng
---	--	-------	--

Lý do thu hồi đất: Để làm mặt bằng xây dựng công trình: Đường đi khu sản xuất bản Kéo Nánh, xã Búng Lao, huyện Mường Ảng.

Hộ gia đình có đất bị thu hồi được bồi thường, hỗ trợ thiệt hại về đất, tài sản trên đất và được bố trí tái định cư (nếu có) theo quy định hiện hành và có trách nhiệm bàn giao đất bị thu hồi cho Chủ đầu tư sau khi đã nhận đủ tiền bồi thường.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Búng Lao có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ bà Lò Thị Tắng; trường hợp hộ bà Lò Thị Tắng không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Búng Lao và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư bản Kéo Nánh, xã Búng Lao, huyện Mường Ảng.

2. Đại diện chủ đầu tư (*Ban quản lý dự án các công trình huyện Mường Ảng*) phối hợp với UBND xã Búng Lao và Trung tâm Quản lý đất đai huyện thực hiện chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình có đất bị thu hồi (nếu có); tổ chức quản lý chặt chẽ diện tích đất đã thu hồi và sử dụng để làm mặt bằng xây dựng công trình theo thiết kế được duyệt.

3. Trung tâm QLDD huyện có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính và GCN quyền sử dụng đất của người có đất bị thu hồi (nếu có) theo quy định.

4. Văn phòng HĐND&UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử huyện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường huyện; Giám đốc các đơn vị: Trung tâm Quản lý đất đai, Ban QLDA các công trình huyện; Chủ tịch UBND xã Búng Lao, Thủ trưởng các đơn vị liên quan và gia đình có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT. Huyện ủy, TT. HĐND huyện;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Tạ Mạnh Cường