

## DỰ KIẾN CÁC THỬA ĐẤT, ĐẤU GIÁ ĐẤT NĂM 2026

(Kèm theo Kế hoạch số: 116/KH-UBND, ngày 22 tháng 04 năm 2026 của UBND xã Mường Ảng)

STT	Dan h mục	Quy mô dự kiến (thửa)	Diện tích thu tiền sử dụng đất (m <sup>2</sup> )	Số thửa	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá đất theo bảng giá đất (đồng/m <sup>2</sup> )	giá khởi điểm (đồng/thửa)	Dự kiến thời gian thực hiện đấu giá	Địa chỉ thửa đất	Ghi chú
1	Đấu giá khu đất lô LK6.1	6	602.99	LK6.1 - 1	98.88	5,500,000	543,840,000	Quý II, năm 2026	Tổ dân phố 7, xã Mường Ảng (Đoạn đường nhà bà Chu Thị Hoài đến cầu đường 27m)	
				LK6.1 - 2	104.69	5,500,000	575,795,000			
				LK6.1 - 30	100.44	5,500,000	552,420,000			
				LK6.1 - 31	102.98	5,500,000	566,390,000			
				LK6.1 - 3	98.00	5,020,000	491,960,000			
				LK6.1 - 32	98.00	5,020,000	491,960,000			
2	Đấu giá khu đất lô LK6.2	4	384.41	LK6.2 - 1	96.30	5,500,000	529,650,000	Quý II, năm 2026	Tổ dân phố 7, xã Mường Ảng (Đoạn đường nhà bà Chu Thị Hoài đến cầu đường 27m)	
				LK6.2 - 2	95.17	5,500,000	523,435,000			
				LK6.2 - 29	95.55	5,500,000	525,525,000			
				LK6.2 - 3	97.39	5,020,000	488,897,800			
3	đấu giá đất lô LK6 (thửa số 30)	1	109.33	LK6 - 30	109.33	5,500,000	601,315,000	Quý II, năm 2026	Tổ dân phố 7, xã Mường Ảng (Đoạn đường nhà bà Chu Thị Hoài đến cầu đường 27m)	
	Đấu giá đất lô LK6 (thửa số 48 đến thửa số 53)	6	588	LK6 - 48	98.00	5,020,000	491,960,000	Quý III, năm 2026	Tổ dân phố 7, xã Mường Ảng (Đoạn đường bê tông 11,5 m Khu tái định cư)	
				LK6 - 49	98.00	5,020,000	491,960,000			
				LK6 - 50	98.00	5,020,000	491,960,000			
				LK6 - 51	98.00	5,020,000	491,960,000			
				LK6 - 52	98.00	5,020,000	491,960,000			
				LK6 - 53	98.00	5,020,000	491,960,000			
4	Khu đất đấu giá lô LK10, Tổ dân phố 8, xã Mường Ảng	5	1062.8	375	262.90	5,020,000	1,319,758,000	Quý IV, năm 2026	Tổ dân phố 8, xã Mường Ảng (Đoạn đường bê tông 11,5 m Khu tái định cư)	
				376	217.90	5,020,000	1,093,858,000			
				377	159.90	5,020,000	802,698,000			
				379	233.10	5,020,000	1,170,162,000			
				380	188.80	5,020,000	947,776,000			
5	Đấu giá lô LK7	2	214.17	LK7 -16	114.17	7,122,000	813,118,740	Quý IV, năm 2026	Tổ dân phố 7, xã Mường Ảng (Đoạn đường 27m từ cầu hồ điều hòa đến đường 16,5m rẽ vào chợ trung tâm)	
				LK 7 -13	100	7,122,000	712,200,000			Thửa đất đã thực hiện đấu giá nhưng không thành
6	đấu giá đất lô LK8 (thửa số 01)	1	97.81	LK8 - 1	97.81	7,122,000	696,602,820	Quý IV, năm 2026	Tổ dân phố 7, xã Mường Ảng (Đoạn đường 27m từ cầu hồ điều hòa đến đường 16,5m rẽ vào chợ trung tâm)	
<b>Tổng cộng</b>		<b>25</b>	<b>3059.51</b>				<b>16,399,121,360</b>			