

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi 75,6 m² đất trồng lúa 2 vụ của ông Lò Văn Chanh và bà Quàng Thị Lợi - Cư trú tại bản Kéo, xã Ảng Cang, huyện Mường Ảng để làm mặt bằng xây dựng công trình: Đường dây 220kV Sơn La - Điện Biên (Đoạn tuyến trên địa bàn huyện Mường Ảng)

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN MƯỜNG ẢNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên & Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 127/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Điện Biên về việc chấp thuận danh mục các dự án cần thu hồi đất và các dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ vào các mục đích khác năm 2023 trên địa bàn tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số 10/2020/QĐ-UBND ngày 14/7/2020 của UBND tỉnh Điện Biên về việc ban hành quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số 2106/QĐ-UBND ngày 21/12/2023 của UBND tỉnh Điện Biên về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân cấp huyện quyết định thu hồi đất theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 806/QĐ-UBND ngày 26/4/2024 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Mường Ảng;

Căn cứ quyết định số 191/QĐ-HĐTV ngày 30/11/2020 của Tổng công ty truyền tải điện Quốc gia về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường dây 220kV Sơn La - Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số 131/QĐ-EVNNPT ngày 19/01/2023 của Tổng công ty truyền tải điện Quốc gia về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (TKKT, DT) công trình: Đường dây 220kV Sơn La - Điện Biên;

Căn cứ kế hoạch số 84/KH-UBND, ngày 31/3/2023 của UBND huyện Mường Ảng về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện giải phóng mặt bằng xây dựng công trình: Đường dây 220kV Sơn La - Điện Biên (Đoạn tuyến trên địa bàn huyện Mường Ảng);

Căn cứ kế hoạch số 135/KH-UBND, ngày 22/5/2024 của UBND huyện Mường Ảng về việc thu hồi bổ sung đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện giải phóng mặt bằng xây dựng công trình: Đường dây 220kV Sơn La - Điện Biên (Đoạn tuyến trên địa bàn huyện Mường Ảng);

Căn cứ Thông báo số 23/TB-UBND ngày 31/3/2023 của UBND huyện Mường Ảng thông báo thu hồi đất để GPMB thực hiện dự án: Đường dây 220kV Sơn La - Điện Biên (Đoạn tuyến trên địa bàn huyện Mường Ảng);

Căn cứ Thông báo số 37/TB-UBND ngày 22/5/2024 của UBND huyện Mường Ảng thông báo thu hồi bổ sung đất để GPMB thực hiện dự án: Đường dây 220kV Sơn La - Điện Biên (Đoạn tuyến trên địa bàn huyện Mường Ảng);

Căn cứ Báo cáo số 34/BC-TN&MT ngày 30/7/2024 của phòng Tài nguyên và Môi trường về kết quả thẩm định phương án và dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB xây dựng công trình: Đường dây 220kV Sơn La - Điện Biên (Đoạn tuyến trên địa bàn huyện Mường Ảng)(đợt 5);

Căn cứ Tờ trình số 208/TTr-TN&MT ngày 30/7/2024 của phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **75,6 m²** đất trồng lúa 2 vụ của ông Lò Văn Chanh và bà Quàng Thị Lợi - Cư trú tại bản Kéo, xã Ảng Cang, huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên, trong đó:

TT	Loại đất + Thừa đất + Tờ bản đồ	Diện tích (m²)	Địa chỉ thừa đất
1	Đất trồng lúa 2 vụ (LUC), thuộc thửa đất số 3, Mảnh trích đo, chỉnh lý địa chính số 260 năm 2022 (Tờ số 48)	1,2	Bản Kéo, xã Ảng Cang, huyện Mường Ảng
2	Đất trồng lúa 2 vụ (LUC), thuộc thửa đất số 4, Mảnh trích đo, chỉnh lý địa chính số 260 năm 2022 (Tờ số 48)	74,4	Bản Kéo, xã Ảng Cang, huyện Mường Ảng

Lý do thu hồi đất: Để làm mặt bằng xây dựng công trình: Đường dây 220kV Sơn La - Điện Biên (Đoạn tuyến trên địa bàn huyện Mường Ảng).

Hộ gia đình có đất bị thu hồi được bồi thường, hỗ trợ thiệt hại về đất, tài sản trên đất và được bố trí tái định cư (nếu có) theo quy định hiện hành và có trách nhiệm bàn giao đất bị thu hồi cho Chủ đầu tư sau khi đã nhận đủ tiền bồi thường.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Ảng Cang có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Lò Văn Chanh và bà Quàng Thị Lợi; trường hợp ông Lò Văn Chanh và bà Quàng Thị Lợi không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Ảng Cang và tại nơi sinh hoạt chung của Cộng đồng dân cư bản Kéo, xã Ảng Cang, huyện Mường Ảng.

2. Đại diện chủ đầu tư (*Tổng Công ty Truyền tải điện Quốc gia*) phối hợp với UBND xã Ảng Cang và Ban QLDA và PTQĐ huyện thực hiện chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình có đất bị thu hồi (*nếu có*); tổ chức quản lý chặt chẽ diện tích đất đã thu hồi và sử dụng để làm mặt bằng xây dựng công trình theo thiết kế được duyệt.

3. Đề nghị Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính và GCN quyền sử dụng đất của người có đất bị thu hồi (*nếu có*) theo quy định.

4. Văn phòng HĐND&UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử huyện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường; Giám đốc các đơn vị: Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ, Ban QLDA và PTQĐ; Chủ tịch UBND xã Ảng Cang, Thủ trưởng các đơn vị liên quan và gia đình có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT. Huyện ủy, TT. HĐND huyện;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Cổng thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Tạ Mạnh Cường