

Số: /QĐ-UBND

Mường Ảng, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi 432,2 m² đất của gia đình ông Cầm Mạnh Quyết và bà Lò Thị Hương tại bản Hồng Sọt, xã Ảng Cang, huyện Mường Ảng để làm mặt bằng xây dựng công trình: Nâng cấp mặt đường từ trung tâm huyện đi xã Năm Lịch (đoạn KM37 QL279 - xã Năm Lịch) huyện Mường Ảng

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN MƯỜNG ẢNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 127/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh về việc chấp thuận danh mục dự án cần thu hồi đất và dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ vào các mục đích khác năm 2023 trên địa bàn tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số 37/2024/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 của UBND tỉnh Điện Biên về việc ban hành quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số 1127/QĐ-UBND ngày 30/6/2022 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Nâng cấp mặt đường từ trung tâm huyện đi xã Năm Lịch (đoạn KM37 QL279 - xã Năm Lịch) huyện Mường Ảng;

Căn cứ Quyết định số 806/QĐ-UBND ngày 26/4/2024 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Mường Ảng;

Căn cứ Kế hoạch số 195/KH-UBND ngày 20/9/2023 của UBND huyện Mường Ảng về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện giải phóng mặt bằng xây dựng công trình: Nâng cấp mặt đường từ trung tâm huyện đi xã Năm Lịch (đoạn KM37 QL279 - xã Năm Lịch) huyện Mường Ảng;

Căn cứ Thông báo số 79/TB-UBND ngày 22/09/2023 của UBND huyện Mường Ảng về việc thu hồi đất để thực hiện GPMB xây dựng công trình: Nâng

cấp mặt đường từ trung tâm huyện đi xã Năm Lịch (đoạn KM37 QL279 - xã Năm Lịch) huyện Mường Ảng;

Căn cứ Quyết định số 3649/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của UBND huyện Mường Ảng phê duyệt phương án và dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB xây dựng công trình: Nâng cấp mặt đường từ trung tâm huyện đi xã Năm Lịch (đoạn KM37 QL279 - xã Năm Lịch) huyện Mường Ảng (đợt 2);

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 53/TTr-TN&MT ngày 07/01/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **432,2 m²** đất của gia đình ông Cầm Mạnh Quyết và bà Lò Thị Hương - Cư trú tại bản Hồng Sọt, xã Ảng Cang, huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên; trong đó:

TT	Loại đất + Thửa đất + Tờ bản đồ	Diện tích (m²)	Địa chỉ thửa đất
1.	Đất trồng cây lâu năm (CLN), thuộc thửa đất số 28, Mảnh trích đo, chỉnh lý địa chính số 77 năm 2023 (Tờ số 5)	233,9	Bản Hồng Sọt, xã Ảng Cang, huyện Mường Ảng
2.	Đất ở nông thôn (ONT), thuộc thửa đất số 29, Mảnh trích đo, chỉnh lý địa chính số 77 năm 2023 (Tờ số 5)	198,3	Bản Hồng Sọt, xã Ảng Cang, huyện Mường Ảng

Lý do thu hồi đất: Để làm mặt bằng xây dựng công trình: Nâng cấp mặt đường từ trung tâm huyện đi xã Năm Lịch (đoạn KM37 QL279 - xã Năm Lịch) huyện Mường Ảng.

Hộ gia đình có đất bị thu hồi được bồi thường, hỗ trợ thiệt hại về đất, tài sản trên đất và được bố trí tái định cư (nếu có) theo quy định hiện hành và có trách nhiệm bàn giao đất bị thu hồi cho Chủ đầu tư sau khi đã nhận đủ tiền bồi thường.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Ảng Cang có trách nhiệm giao Quyết định này cho gia đình ông Cầm Mạnh Quyết và bà Lò Thị Hương; trường hợp gia đình ông Cầm Mạnh Quyết và bà Lò Thị Hương không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Ảng Cang và tại nơi sinh hoạt chung của Cộng đồng dân cư bản Hồng Sọt, xã Ảng Cang, huyện Mường Ảng; Tổ chức quản lý chặt chẽ diện tích đất đã thu hồi.

2. Đại diện chủ đầu tư (*Ban QLDA và PTQĐ huyện*) phối hợp với UBND xã Ảng Cang thực hiện chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình có đất bị thu hồi (*nếu có*).

3. Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính và GCNQSD đất của người có đất bị thu hồi (*nếu có*) theo quy định.

4. Văn phòng HĐND&UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử huyện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường; Giám đốc các đơn vị: Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ, Ban QLDA và PTQĐ huyện; Chủ tịch UBND xã Ảng Cang, Thủ trưởng các đơn vị liên quan và gia đình có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT. Huyện ủy, TT. HĐND huyện;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Cổng thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Tạ Mạnh Cường