

Số: /QĐ-UBND

Mường Ảng, ngày tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi 110,0 m² đất ở nông thôn của ông Lương Văn Kim và bà Lò Thị Sương - Cư trú tại bản Lịch Nưa, xã Nặm Lịch, huyện Mường Ảng để làm mặt bằng xây dựng công trình: Điểm Trường Mầm non Lịch Nưa thuộc Trường Mầm non Nặm Lịch, xã Nặm Lịch, huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN MƯỜNG ẢNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Khoản 2, khoản 5, Điều 82 Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1667/QĐ-UBND ngày 11/9/2024 của UBND tỉnh Điện Biên về việc công bố danh mục thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Tờ trình số 109/TTr-UBND ngày 30/12/2024 của UBND xã Nặm Lịch về việc đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét thu hồi 110,0 m² đất ở nông thôn của gia đình ông Lương Văn Kim tự nguyện hiến đất xây dựng điểm trường Mầm Non Lịch Nưa - địa chỉ: bản Lịch Nưa, xã Nặm Lịch để chỉnh lý biến động đất đai trên bản đồ địa chính;

Căn cứ biên bản làm việc ngày 03/10/2023 giữa Phòng kỹ thuật - Nghiệp vụ thuộc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở TN&MT tỉnh và Trường Mầm Non Nặm Lịch, xã Nặm Lịch; Mẫu trích đo hiện trạng thửa đất Trường Mầm Non Nặm Lịch được Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở TN&MT tỉnh phê duyệt ngày 04/10/2023;

Xét đơn hiến quyền sử dụng đất ngày 26/01/2024 của gia đình ông Lương Văn Kim - Cư trú tại bản Lịch Nưa, xã Nặm Lịch, huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên và đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 377/TTr-TN&MT ngày 30/12/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 110,0 m² đất ở nông thôn (ONT) thuộc thửa đất số 200, Mẫu trích đo hiện trạng thửa đất Trường Mầm non Nặm Lịch đã được Văn

phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 04/10/2023 (*Thuộc thửa đất số 200, tờ bản đồ địa chính số 69, thửa đất chưa được cấp GCNQSD đất*), địa chỉ thửa đất: bản Lịch Nưa, xã Năm Lịch, huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên của gia đình ông Lường Văn Kim - Cư trú tại bản Lịch Nưa, xã Năm Lịch, huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên.

Lý do thu hồi đất: Gia đình tự nguyện hiến đất để xây dựng công trình: Điểm Trường Mầm non Lịch Nưa thuộc Trường Mầm non Năm Lịch, xã Năm Lịch, huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên.

(Có mảnh trích đo hiện trạng thửa đất kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. UBND xã Năm Lịch có trách nhiệm:

- Giao Quyết định này cho gia đình ông Lường Văn Kim; trường hợp gia đình ông Lường Văn Kim không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Năm Lịch và tại nơi sinh hoạt chung của Cộng đồng dân cư bản Lịch Nưa, xã Năm Lịch, huyện Mường Ảng.

- Chủ trì, phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường tổ chức quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử huyện.

3. Đề nghị Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Mường Ảng thực hiện việc cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của người có đất bị thu hồi (*nếu có*) theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; Trưởng phòng: Tài nguyên và Môi trường, Giáo dục và Đào tạo; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện; Chủ tịch UBND xã Năm Lịch; Hiệu trưởng Trường Mầm non Năm Lịch, xã Năm Lịch; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và gia đình có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT. Huyện ủy; TT. HĐND huyện;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Cổng thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Tạ Mạnh Cường