

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt phương án điều chỉnh, bổ sung và dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB xây dựng công trình: Nâng cấp đường dân sinh bản Thái, xã Mường Đăng (đoạn đỉnh đèo Tăng Quái - Bản Thái), huyện Mường Ảng (đợt V)

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN MƯỜNG ẢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ tài nguyên & Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài Nguyên & Môi Trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 81/NQ-HĐND ngày 19/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc chấp thuận danh mục dự án cần thu hồi đất và dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ vào các mục đích khác năm 2018; Hủy bỏ danh mục các dự án cần thu hồi đất đã được HĐND tỉnh thông qua trên địa bàn tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND ngày 10/3/2015 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá bồi thường, hỗ trợ thiệt hại về tài sản, vật kiến trúc, cây trồng vật nuôi trên đất khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số 1075/QĐ-UBND ngày 30/10/2017 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Nâng cấp đường dân sinh bản Thái, xã Mường Đăng (Đoạn đỉnh đèo Tăng Quái - Bản Thái) huyện Mường Ảng;

Căn cứ Quyết định số 10/2020/QĐ-UBND ngày 17/7/2020 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số 602/QĐ-UBND ngày 26/4/2021 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Mường Ảng;

Căn cứ Quyết định số 3404/QĐ-UBND ngày 31/12/2018 của UBND huyện Mường Ảng về việc phê duyệt phương án và dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB xây dựng công trình: Nâng cấp đường dân sinh bản Thái, xã Mường Đăng (Đoạn đỉnh đèo Tầng Quái - Bản Thái) huyện Mường Ảng (đợt 1);

Căn cứ Quyết định số 1131/QĐ-UBND ngày 18/7/2019 của UBND huyện Mường Ảng về việc phê duyệt phương án và dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB xây dựng công trình: Nâng cấp đường dân sinh bản Thái, xã Mường Đăng (Đoạn đỉnh đèo Tầng Quái - Bản Thái) huyện Mường Ảng (đợt 2);

Căn cứ Thông báo số 88/TB-UBND ngày 18/10/2022 của UBND huyện Mường Ảng về việc giao nhiệm vụ lập, thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất (giải phóng mặt bằng các dự án) trên địa bàn huyện Mường Ảng;

Căn cứ Quyết định số 2025/QĐ-UBND ngày 24/5/2023 của UBND huyện Mường Ảng về việc điều chỉnh tên chủ dụng đất, loại đất thu hồi tại Quyết định số 3400/QĐ-UBND ngày 31/12/2018 của UBND huyện Mường Ảng về việc thu hồi đất của gia đình ông Lò Văn Muôn - Cư trú: Bản Co Pháy, xã Mường Đăng để làm mặt bằng xây dựng công trình: Nâng cấp đường dân sinh bản Thái, xã Mường Đăng (Đoạn đỉnh đèo Tầng Quái - Bản Thái), huyện Mường Ảng (đợt V);

Căn cứ Quyết định số 2026/QĐ-UBND ngày 24/5/2023 của UBND huyện Mường Ảng về việc thu hồi 2.335,4 m² đất của gia đình bà Lò Thị Lún - Cư trú: Bản Co Pháy, xã Mường Đăng để làm mặt bằng xây dựng công trình: Nâng cấp đường dân sinh bản Thái, xã Mường Đăng (Đoạn đỉnh đèo Tầng Quái - Bản Thái), huyện Mường Ảng (đợt V);

Căn cứ Quyết định số 2027/QĐ-UBND ngày 24/5/2023 của UBND huyện Mường Ảng về việc điều chỉnh nội dung tại Điều 1, Quyết định số 3399/QĐ-UBND ngày 31/12/2018 của UBND huyện về việc thu hồi đất của gia đình ông Quàng Văn Tâm - Cư trú: Bản Co Pháy, xã Mường Đăng để làm mặt bằng xây dựng công trình: Nâng cấp đường dân sinh bản Thái, xã Mường Đăng (Đoạn đỉnh đèo Tầng Quái - Bản Thái), huyện Mường Ảng (đợt V);

Theo Báo cáo thẩm định của các đơn vị và Tờ trình số 351/TTr-TN&MT ngày 24/5/2023 của phòng Tài nguyên & Môi trường huyện.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB xây dựng công trình: Nâng cấp đường dân sinh bản Thái, xã Mường Đăng (đoạn đỉnh đèo Tầng Quái - Bản Thái), huyện Mường Ảng (đợt V), với những nội dung sau:

1. Tổng diện tích, loại đất thu hồi điều chỉnh, bổ sung: 12.494,5 m²,
Trong đó:

- + Đất rừng sản xuất (RSX): 9.229,0 m².
- + Đất nương rẫy trồng cây hàng năm khác (NHK): 930,1 m².
- + Đất trồng cây lâu năm (CLN): 2.335,4 m².

2. Tổng dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB sau điều chỉnh, bổ sung là: 100.957.805 đồng (bằng chữ: Một trăm triệu, chín trăm năm mươi bảy nghìn, tám trăm linh lăm đồng). Trong đó:

- Kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB đã phê duyệt tại Quyết định số 3404/QĐ-UBND ngày 31/12/2018, Quyết định số 1131/QĐ-UBND ngày 18/7/2019 của UBND huyện Mường Ảng là: **328.056.246 đồng** (bằng chữ: Ba trăm hai mươi tám triệu, không trăm năm mươi sáu nghìn, hai trăm bốn mươi sáu đồng).

- Kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB điều chỉnh, bổ sung giảm: **227.098.441 đồng** (bằng chữ: Hai trăm hai mươi bảy triệu, không trăm chín mươi tám nghìn, bốn trăm bốn mươi bốn đồng). Trong đó:

TT	NỘI DUNG	ĐVT	THÀNH TIỀN
I	Chi phí bồi thường	Đồng	- 218.363.886
1	Bồi thường, hỗ trợ về đất	Đồng	0
2	Bồi thường về cây cối, hoa màu, vật nuôi trên đất	Đồng	- 218.363.886
II	Hỗ trợ khác	Đồng	0
III	Kinh phí thực hiện công tác BT, GPMB (4%*(I+II))	Đồng	- 8.734.555
Tổng (I+II)			-227.098.441

(Có phương án chi tiết kèm theo)

* **Lý do điều chỉnh, bổ sung:** Điều chỉnh thay đổi loại đất, chủ sử dụng đất theo Kết quả xác minh nguồn gốc đất của UBND xã Mường Đăng tại Báo cáo số 37/BC-UBND ngày 13/5/2019 và Báo cáo số 41/BC-UBND ngày 27/5/2019.

2. Nguồn kinh phí chi trả: Tại Quyết định số 1075/QĐ-UBND ngày 30/10/2017 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Nâng cấp đường dân sinh bản Thái, xã Mường Đăng (Đoạn đĩnh đèo Tăng Quái - Bản Thái) huyện Mường Ảng.

Điều 2. Giao đại diện chủ đầu tư (*Ban quản lý dự án các công trình huyện Mường Ảng*) phối hợp với Trung tâm quản lý đất đai huyện và UBND xã Mường Đăng căn cứ phương án phê duyệt, tổ chức chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi và thực hiện thanh quyết toán kinh phí bồi thường theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng các phòng: Tài nguyên & Môi trường, Tài chính - Kế hoạch huyện; Giám đốc: Kho bạc Nhà nước, Trung tâm Quản lý đất đai, Ban quản lý các công trình huyện; Chi cục Trưởng Chi cục thuế khu vực thành phố Điện Biên Phủ - Mường Ảng; Chủ tịch UBND xã Mường Đăng; Thủ trưởng các đơn vị liên quan và các hộ gia đình, cá nhân có tên trong phương án bồi thường chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT. Huyện ủy; TT. HĐND huyện;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Tạ Mạnh Cường